

## Pethőhenye

6 000 000 HUF

Zalaegerszegtől 9 km-re, Pethőhenye átmenő forgalomtól mentes mellékutcájában, erdő széli, 65 m<sup>2</sup> -es családi ház eladó!

!! Ára: 6.000.000 Ft

Pethőhenye csendes utcájában vált eladóvá egy 65 (bruttó 93) m<sup>2</sup>-es alapterületű családi ház, KEZELHETŐ MÉRETŰ területtel, erdő szélén, fák ölelésében.

Az ingatlan jellemzői:

- 65 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, egy szobának, egy konyha-étkező együttesnek, valamint egy nagyobb méretű helyiségnek, melyben jelenleg a fürdőszoba kialakítása van folyamatban.

- Szerves részét képezi a családi háznak a kettő külön bejárattal rendelkező tároló/kamra, melyek helyiségenként 14 m<sup>2</sup>-esek.

- Nyílászárói fából készültek, fűtése egyedi megoldásokkal van megoldva, amely új tulajdonosa ízlése szerint alakítható.

- A családi ház vegyes falazatú, tömés és téglá. Beton, valamint terméskő alapra épült, fa födémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület közműellátottsága: vezetékes víz és áram megtalálható az ingatlanban, a saját emésztő kialakítása pedig elkezdődött.

- Figyelem, az épület állapota felújítandó, tehát ...



**Tóth-Ragó Anita**

**+36-30-279-6004**

[a.rago@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.rago@gdn-ingatlan.hu)

□□□	387531
Type	□□ - □□□□
□□	93 m <sup>2</sup>
□□	1 □□
□□	638 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Nyugat
Inner height	2.6 m

