

## Böde

2 900 000 HUF

□□□ 384480

Meseszép környezetben Zalaegerszegtől 10 km - re belterületi építési telek eladó megfizethető áron!

Type □□ - □□

□□ 758 m<sup>2</sup>

Irányára: 2.900.000 Ft

□□ □□□□

Eladóvá vált ez a csodálatos környezetben elterülő 758 m<sup>2</sup> - es belterületi telek Böde településen, Zalaegerszegtől mindössze 10 km - re!

Közvetlen az ingatlan előtt az utcában a vezetékes víz, gáz, csatorna, valamint az áram is megtalálható, így közművesítése könnyedén megoldható.

A kettő helyrajzi számon fekvő teljesen sík területről erdőre nyíló kilátásban gyönyörködhetünk.

Jelenlegi állapota kiválóan alkalmas fák kivágása nélkül is lakóépület építésre, hiszen a telek bal oldala almákkal, cseresznyével és barackkal beültetett, a jobb oldala viszont teljesen üres.

A birtok aszfaltozott út mellett található, így könnyedén megközelíthető.

Az alig 300 fős lélekszámú átmenő forgalomtól mentes zsákfalú Zala megyében a Szentmihályfai - npatak völgyében húzódik, mindösszesen 15 percre Zalaegerszegtől.

A településen található a méltán híres energiadomb, amely 2010-ben nyerte el az első helyet Zala megye 7 természeti csodája közül!

...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

