

## Zalaegerszeg

31 900 000 HUF

Bomba négyzetméterár!

!!Nagyméretű udvarral, szuterénszinttel és garázzsal rendelkező, nem konvektoros, 129 m<sup>2</sup> - es ikerházfél Zalaegerszegen 33 Millió forint ALATT!!

Irányára: 31.900.000 Ft

Zalaegerszeg Zalabesenyő városrészében vált eladóvá ez a remek ár - érték arányú ingatlan nagy üvegfelületekkel, tágas terekkel, cca. 1000 m<sup>2</sup> - es területtel.

Az ikerházfél nettó 129 m<sup>2</sup> - en ad otthont:

- egy 2 helyiségre felosztott, ablakkal! ellátott 33 m<sup>2</sup> - es szuterén szintnek - kiválóan alkalmas otthoni konditerem, iroda, dühöngő kialakítására,

- egy 30 m<sup>2</sup> - es garázsszintnek, - belső, házön belüli elérése is biztosított, aknával rendelkezik,

- egy földszintnek, ahol egy előtér, egy tágas nappali - konyha - étkező együttes és egy toalett található, valamint

- egy emeletnek, ahol egy kisebb nappali / előtér, egy háló, valamint egy zuhanyzóval ellátott fürdő áll rendelkezésünkre.

Az épület szinteltolással épült, azonban a szintek között található lépcsők mindössze néhány fokból állnak, így komfortosan használhatók.

Az ingatlan ...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

379028

Type 00 - 0000

129 m<sup>2</sup>

3 00

1000 m<sup>2</sup>

000000

000

Tégla

00000000

000000

000000 Yes

000 Yes

000 1983

00 Nyugat

Inner height 2.7 m

