

## Teskánd

42 900 000 HUF

Azonnal birtokba vehető téglá családi ház melléképületekkel, garázzsal, kúttal egy gyönyörű, akár osztható területen Zalaegerszeg belvárosától mindössze 6 km - re!

Irányára: 42.900.000 Ft

Teskádon vált eladóvá ez a magas belvilággal bíró remek lokációjú ingatlan, egy dupla teleknagyságú, 1615 m<sup>2</sup> - es, körbekerített területen.

Az ingatlan 70 m<sup>2</sup> - en ad helyet jelenlegi kialakítása szerint egy központi helyiségnek, egy nagy szobának, egy ugyanekkor konyha - étkezőnek, egy zuhanyzóval ellátott fürdőnek, valamint további egy helyiségnek - melyet tulajdonosai nem használtak lakórészként, így betonozni, burkolni és renoválni szükséges.

Az épület nem esett át friss felújításokon, állapota közepes, azonban áramhálózata csőben futtatott rézvezetékekkel, helyiségei pedig beton alappal rendelkeznek.

Fűtéséről gázkonvektorok és egy nagyméretű cserépkályha gondoskodik, fa nyílászárókkal rendelkezik, melyek redőnnyel ellátottak.

Kizárólag 38 - as téglából épült, aljzatszigeteléssel, stukatúr földémmel és cserép fedéssel bír.

Az összközműves családi ház területe 1615 m<sup>2</sup>, minden ...



**Tóth-Ragó Anita**

**+36-30-279-6004**

[a.rago@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.rago@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	389164
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	70 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	1615 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

