

## Cserszegtomaj

39 900 000 HUF

Hévíz - Keszthely- és Cserszegtomaj találkozásánál, szomszédoktól mentes területen 75 m<sup>2</sup> -es családi ház eladó!

Irányára: 39.900.000 Ft

A hévízi Tófürdőtől mindössze 2 km-re, ugyanakkor Keszthely kertvárosi részéről is csak pár száz méter távolságra vált eladóvá ez a 75 m<sup>2</sup> - es alapterületű családi ház melléképületekkel, gyönyörű területtel!

Az ingatlan jellemzői:

- 75 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtér - folyosó együttesnek, 3 szobának, egy konyhának, egy kamrának, egy tárolónak, valamint egy fürdőkéddel és toalettrel felszerelt fürdőnek.

- Szerves részét képezi a családi háznak egy cca. 30 m<sup>2</sup>-es melléképület.

- Nyílászárói fából készültek, fűtéséről fatüzelésű megoldások gondoskodnak, mely új tulajdonosa ízlése szerint alakítható.

- A családi ház kizárólag téglából épült, stukatúr födémrel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület közműellátottsága: vezetékes víz és áram megtalálható az ingatlanban, gáz és a szennyvíz az utcában elérhető.

- Állapota felújítandó, tehát hálózat csere nem történt, szigetelést nem kapott, mind műszaki, mind ...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 385702                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 75 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 3065 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1955                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.4 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

