

## Zalaegerszeg Belvárosi telek, kis házzal!

23 500 000 HUF

BELVÁROSI TELEK - KIS HÁZIKÓVAL!

### AMENNYIBEN

- szeretnéd, hogy csak egy kicsi, zöld területed a házadnál
- szeretnél fűvet, virágoskertet, csodaszép bokrokat, esetleg medencét
- szeretnél a kertbe kiülni napozni, olvasni, jó levegőt szívni
- fontos számodra a közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, gyógyszertár, az orvosi rendelő, az ovi, a sulis
- szeretsz sétálni a színházig, moziig, éttermekig

AKKOR EZ A HIRDETÉS NEKED SZÓL!

Az összközműves belvárosi telek jellemzői ↓

- 300 m<sup>2</sup>
- teljesen bekerített, 3 oldalról szomszédok határolják
- Beépíthetőség 50%
- Összközmű: víz, villany, gáz, csatorna - mind a házban
- Zárt sorú beépítési mód

A házikó jellemzői ↓

- feújításra szorul
- mérőórákkal rendelkezik (víz, villany, gáz)
- téglalap építés
- konvektoros fűtés + cserépkályha
- 70 m<sup>2</sup>, 2 szoba, konyha, spejz, fürdő, terasz kialakítású + nyári konyha.

A szomszédok jó fejek, a belváros pedig helyben van! Kell ennél több?

Irányár: 23,500,000.- Ft

Gyere, nézd meg, tervezz és ...



**Tóth-Ragó Anita**

+36-30-279-6004

a.rago@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 380600                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 300 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1950                    |
| Inner height       | 2.5 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

