

## Pethőhenye

6 000 000 HUF

Zalaegerszegtől 9 km-re, Pethőhenye átmenő forgalomtól mentes mellékutcájában, erdő széli, 65 m<sup>2</sup> -es családi ház eladó!

!! Ára: 6.000.000 Ft

Pethőhenye csendes utcájában vált eladóvá egy 65 (bruttó 93) m<sup>2</sup>-es alapterületű családi ház, KEZELHETŐ MÉRETŰ területtel, erdő szélén, fák ölelésében.

Az ingatlan jellemzői:

- 65 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, egy szobának, egy konyha-étkező együttesnek, valamint egy nagyobb méretű helyiségnek, melyben jelenleg a fürdőszoba kialakítása van folyamatban.
- Szerves részét képezi a családi háznak a kettő külön bejárattal rendelkező tároló/kamra, melyek helyiségként 14 m<sup>2</sup>-esek.
- Nyílászárói fából készültek, fűtése egyedi megoldásokkal van megoldva, amely új tulajdonosa ízlése szerint alakítható.
- A családi ház vegyes falazatú, tömés és téglá. Beton, valamint terméskő alagra épült, fa födémmel rendelkezik, tetejének fedése cserép.
- Az épület közműellátottsága: vezetékes víz és áram megtalálható az ingatlanban, a saját emésztő kialakítása pedig elkezdődött.
- Figyelem, az épület állapota felújítandó, tehát ...



**Tóth-Ragó Anita**

**+36-30-279-6004**

[a.rago@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.rago@gdn-ingatlan.hu)

ID number	387531
Type	For sale - Family House
Space	93 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
Building lot	638 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	West
Inner height	2.6 m

FOR SALE

