

Zalaegerszeg**44 900 000 HUF**

FELÚJÍTÁST NEM IGÉNYLŐ, csendes környezetben, 7 km-re ZALAEGERSZEG belvárosától, szinte AZONNAL költözhető CSALÁDI HÁZ eladó!

Zalaegerszeg csendes, nyugodt részén 62 m² alapterületű (bruttó 107 m²) családi ház eladó, 3 féle fűtési rendszerrel, melléképületekkel, pincével, terasszal, GYÖNYÖRŰ panorámával!

Az otthon helyet ad egy előtérnek, egy nappali - étkezőnek, 1 hálósobának, 1 konyhának (mely kialakítása révén könnyen "kivihető" a nappaliba, így igény esetén plusz 1 szoba is rendelkezésre áll), egy teraszra, valamint egy toalett és zuhanyzóval felszerelt fürdőszobának.

A családi ház melegvízellátásáról gáz és villanybojler, míg melegéről cserépkályha és gázkonvektor gondoskodik, valamint hűtő - fűtő klíma is rendelkezésre áll.

Nyílászárói MŰANYAG nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálós felszerelve.

Megújult áramhálózata 32 Amper.

Az ingatlan téglából épült, aljzat,- EPS lépésálló, és 10 cm-es homlokzati szigeteléssel rendelkezik, melyre 3 cm-es vörös fenyő deszka került felhelyezésre.

Stukatúr födémekkel rendelkezik, mely 10 cm-es üveggyapot szigetelést kapott, ...

**Horváth Evelin****+36-30-789-6454**e.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID number	380953
Type	For sale - Family House
Space	107 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1100 m ²
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	2.6 m

FOR SALE

