

8 500 000 HUF

ID number

374114

ÉPÍTÉSI telek eladó KISPÁLI központi részén, Zalaegerszegtől mindössze 8 km - re!

Type

For sale - Building lot

Space

3 846 m<sup>2</sup>

View

Garden view

Eladóvá vált ez az 3846 m<sup>2</sup> - es, kiváló fekvésű, sík építési telek Kispáliban.

A kezelhető méretű (gondozást cca.700 m<sup>2</sup> - e igényel) telek már részben KÖZMŰVES, - a csatorna, víz és az áram már TELKEN BELÜL található - ezzel az ide költözők megspórolják azt a nem kevés időt és költséget, mellyel a közművesítés jár - a gázcsonk a telek előtt található.

A teljesen sík terület 24 méteres utcafronti szélességgel rendelkezik, LF-1 övezeti besorolású, melynek jogszabály szerinti legnagyobb beépíthetősége 30 %.

Az utolsó eladó telkek egyike abszolút nyugalomban, modern, elegáns családi házak között nyugodt részen található Zalaegerszegtől mindössze 8 km - re.

Kiváló választás kisgyermekes családok számára egyrészt a terület körüli miliő, másrészt Zalaegerszeg közelsége miatt.

Kinek ajánlom ezt az ingatlant?

Annak:

- aki előnyben részesíti a csendet és nyugalmat egy várossal szemben - ami ugyanakkor 10 percnyi autóúttal elérhető
- aki egy kezelhető méretű, azonban nem nadrágszűj méretű ...



**Horváth Evelin**

**+36-30-789-6454**

[e.horvath@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.horvath@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

