

Zalaegerszeg Azonnal költözhető ház, nagy telek!**48 500 000 HUF**

Eladóvá vált Zalaegerszeg kedvelt városrészében, Újhegyen egy bruttó 148 m² - es, nappali + 5 szobás családi ház garázzsal, tárolóval, csodaszép, nagy telekkel!

A részlegesen korszerűsítendő, azonban jó műszaki állapotban lévő könnyűszerkezetes családi ház alatt 100 m² - nyi garázs, pince, tároló húzódik. Melyből belső lépcsőházon keresztül közelíthető meg a lakószint.

A családi otthon ideális egy nagyobb család számára is, hiszen földszintje helyet ad egy tágas előtérnek, egy nappaliként kiválóan használható központi helyiségnek - ahová a ház előtt húzódó teraszra lehet kijutni- egy hálónak, egy konyha - étkezőnek, egy fürdőnek, spejznek, valamint egy külön toalett helyiségnek.

A ház felső szintjén pedig 4 hálószoba és még egy egy fürdőszoba került kialakításra.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, melyek állapota megfelelő egy nagyobb felújítás nélküli költözés esetén is.

A világos otthon melegvízellátásáról és melegéről egy Vaillant gázkazán gondoskodik radiátor hőleadókkal, azonban alternatívaként rendelkezésre áll egy vegyes tüzelésű kazán is.

Az épület aljzatszigetelt, vasbeton ...

**Tóth-Ragó Anita****+36-30-279-6004**a.rago@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380524
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	148 m ²
Balkon/terrasse	30 m ²
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	3969 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Könnyszerkezet
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1991
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

